

## R A P O R T,

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal  
pentru investitia:

### CONSTRUIRE CAPELA MORTUARA, Simeria Veche, intravilan

Subsemnatul Matis Nicolae Alin, in calitate de arhitect sef in cadrul Primariei orasului Simeria, aduc la cunostiinta Consiliului Local al orasului Simeria ce, in urma sedintei tehnice de avizare desfasurata in data de 13.09.2019, Comisia Tehnica de Amenajare a Teritoriului si Urbanism, a fost emis avizul nr. 6/13.09.2019

Subiectul avizarii il constituie realizarea obiectivului: CAPELA MORTUARA, pe teren situat in intravilanul localitatii Simeria Veche, pe teren inregistrat in CF nr. 65104 Simeria, cu nr cadastral 65104, teren ce a fost dat de catre Primaria orsului Simeria prin HCL nr. 79/20163 in folosinta gratuita in scopul construirii unei capele mortuare.

Pentru investitie a fost eliberat Certificatul de Urbanism nr. 7/23.01.2018 cu valabilitate pana la 24.01.2019 .

Terenul in studiu este situat in intravilanul localitatii Simeria Veche, conform PUG aprobat prin HCL 45/1999 si prelungit cu HCL 169/2018.

Accesul catre investitie se realizeaza din drumul satesc pe un drum de exploatare propus spre modernizare, in zona apropiata cimitirului satesc.

Bilantul teritorial aferent investitiei este :

- Suprafata teren :	500 mp
- Constructii :	134.38 mp
- Trotuar :	142.46 mp
- Carosabil :	122.73 mp
- Spatii verzi :	100.43 mp

Noua zona introdusa in intravilan va avea destinatia de : zona pentru servicii funerare si constructii aferente.

In conformitate cu art. nr. 56, alin.4 din L 350/2001 privind amenajarea teritopriului si urbanismul: „perioada de valabilitate a documentatiilor de

amenajare a teritoriului și de urbanism se stabilește de către autoritatea administrației publice locale abilitată să aprobe documentația, în conformitate cu gradul de complexitate și cu prevederile acesteia”, propun ca acest termen să fie de 5 ani.

Având în vedere faptul că realizarea și funcționarea construcției cu destinația de capela mortuara este necesară și obligatorie în fiecare localitate conform legislației în vigoare privind prestarea serviciilor funerare, deoarece investitorul dorește funcționarea acesteia în timp cât mai scurt, deoarece există și fondurile pentru realizarea investiției, considerăm faptul că investiția este în folosul cetățenilor, de interes public, necesitând adoptarea în procedură de urgență a actelor normative aferente.

se impune adoptarea unei soluții imediate, propun adoptarea în regim de urgență

Față de cele mai sus menționate consider că inițiativa este legală, necesară și oportună.

INTOCMIT,  
MATIS NICOLAE ALIN

