

Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice						
Felul clădirilor și al altor construcții impozabile	NIVELURILE PT. ANUL 2020		Indexare conform art.491 din Legea 227/2015 %		NIVELURILE PT. ANUL 2021	
	Valoarea impozabilă - lei/m² -		Indexare rata inflației		Valoarea impozabilă - lei/m²	
	Cladire cu instalații, de apă, canalizare electrica si încălzire (condiții cumulative)	Cladire fara instalații de apă, canalizare electrice sau de încălzire	Cladire cu instalații, de apă, canalizare electrica si încălzire (condiții cumulative)	Cladire fara instalații de apă, canalizare electrice sau de încălzire	Cladire cu instalații, de apă, canalizare electrica si încălzire (condiții cumulative)	Cladire fara instalații de apă, canalizare electrice sau de încălzire
1	2	3	4	5	6	7
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida, arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1060	636	3,87%	3,87%	1100	660
B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	318	212	3,87%	3,87%	330	220
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	212	185	3,87%	3,87%	220	192
D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	133	80	3,87%	3,87%	138	83
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	-	-	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii

tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D						
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	-	-	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

INITIATOR:

**PRIMAR,
BEDEA IULIUS GELU**

AVIZAT

**SECRETAR GENERAL
JR. TODOR NICOLAE – ADRIAN**