

H O T Ă R Ă R E A N R. /2021
privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Comisiei
locale de fond funciar Simeria pentru stabilirea dreptului de proprietate privată
asupra terenurilor și modul de lucru cu Comisia Județeană Hunedoara

Consiliul local al orașului Simeria, județul Hunedoara, întrunit în ședință ordinară în data de _____;

Examinând Referatul de aprobare înregistrat sub nr.13.030 din data de 12.10.2021, prin care Primarul orașului Simeria propune aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Comisiei locale de fond funciar Simeria pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor și modul de lucru cu Comisia Județeană Hunedoara;

Având în vedere necesitatea reglementării activității Comisiei locale de fond funciar Simeria pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor și modul de lucru cu Comisia Județeană Hunedoara;

În temeiul dispozițiilor cuprinse în art.12 alin.1-3 din Legea fondului funciar nr.18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.2, art.5 și art.7 din Regulamentul privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, aprobat prin H.G. nr.890/2005, cu modificările și completările ulterioare, ale art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, precum și ale art.129, alin.14 și art.139 alin.1 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 – Se aprobă Regulamentul de organizare și funcționare al Comisiei locale de fond funciar Simeria pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor și modul de lucru cu Comisia Județeană Hunedoara conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Compartimentul Administrare Patrimoniu, Cadastru din cadrul Serviciului Investiții, Achiziții Publice, Administrare Patrimoniu al aparatului de specialitate al Primarului Orașului Simeria.

Art.3 - Prezenta hotărâre poate fi atacată conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare, la Tribunalul Hunedoara, Secția Contencios Administrativ.

Art.4 - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare și se comunică Primarului Orașului Simeria, Compartimentului Administrare Patrimoniu, Cadastru din cadrul Serviciului Investiții, Achiziții Publice, Administrare Patrimoniu al aparatului de specialitate al Primarului Orașului Simeria și Instituției Prefectului Județului Hunedoara.

Simeria, 12 octombrie 2021

INIȚIATOR,
Primar, BEDEA IULIUS-GELU

Avizat,
SECRETAR GENRAL,
jr. Todor Nicolae-Adrian

REFERAT DE APROBARE

Legea fondului funciar nr.18 din 1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevede la art.12 alin.1 că, în scopul stabilirii dreptului de proprietate prin reconstituirea sau constituirea acestuia, atribuirii efective a terenurilor celor îndreptățiți și eliberării titlurilor de proprietate, în fiecare comuna, oraș sau municipiu, se constituie, prin ordinul prefectului o comisie condusă de primar.

Componența acestei comisii este reglementată la art. 2 alin.1 din Regulamentul privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, aprobat prin H.G. nr.890/2005, cu modificările și completările ulterioare.

Așa cum se arată în Referatul de solicitare a inițierii înregistrat sub nr.12.271 din 27.09.2021, întocmit de către doamna Cosma Cristina-Ionela, referent de specialitate, în cadrul Compartimentului Administrare Patrimoniu, Cadastru, că în vederea funcționării comisiei, în conformitate cu dispozițiile legale din Regulamentul privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor aprobat prin H.G. nr.890/2005, cu modificările și completările ulterioare este necesară aprobarea unui Regulament care să stabilească modul de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor.

În acest sens, compartimentul specializat a elaborat un Regulament bazat pe legislația în vigoare, regulament structurat pe 8 capitole, care cuprind dispoziții cu privire la procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor și modul de lucru al comisiei.

Așa cum rezultă din dispozițiile art.129, alin.14 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare consiliul local exercită orice alte atribuții în toate domeniile de interes local, cu excepția celor date în mod expres în competența altor autorități publice, precum și orice alte atribuții stabilite prin lege.

Ținând cont de cele susmenționate, supun dezbaterii și adoptării de către Consiliul local al orașului Simeria proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Comisiei locale de fond funciar Simeria pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor și modul de lucru cu Comisia Județeană Hunedoara.

PRIMAR,
BEDEA IULIUS-GELU