

HOTĂRÂREA NR. ____ / ____

privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe, taxe speciale și amenzile aplicabile în anul 2019, în orașul Simeria

Consiliul local al orașului Simeria, județul Hunedoara;

Analizând nota de fundamentare a primarului orașului, domnul Risteiu Emil-Ioan, prin care propune stabilirea impozitelor și taxelor locale în orașul Simeria, pe anul 2019, proiect care a fost supus dezbaterii publice.

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului orașului Simeria înregistrat sub nr. 12247/25.10.2018 ;

- Văzând prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 209/2017 privind modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 Codul Fiscal, OUG nr. 79/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 Codul Fiscal, ale Legii 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, cu modificările și completările ulterioare, ale HG 1/2016, pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015, privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, ale art. 484, alin.1-3 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, a art.27 și 30 din Legea nr. 273/2006 cu modificările și completările ulterioare, privind Finantele Publice Locale ,ale art. 486, alin. 3 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 491 alin 1 și 2 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale OUG 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.1/2017 privind eliminarea unor taxe și tarife precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, ale HG nr.123/2002 –Normele Metodologice de aplicare a Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare, ale art 7. din Legea 52/2003 republicată, privind transparența decizională în administrația publică cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin (4) lit. (c) și ale art. 45 alin (2) lit. (c), din Legea 215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Reguli generale:

(1) Se stabilește nivelul impozitelor și taxelor locale ,alte taxe. taxe speciale , pentru orașul Simeria și satele situate pe raza administrativ - teritorială a orașului Simeria aplicabil pentru anul fiscal 2019.

(2) Impozitele și taxele locale stabilite în conformitate cu prevederile legale, prin prezenta hotărâre, constituie integral venitul propriu la bugetul local al orașului Simeria, pentru anul fiscal 2019, cu excepția veniturilor provenite din impozitul pe mijloacele de transport: autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone și combinații de autovehicule (un autovehicul articulat sau tren rutier) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, precum și amenzile și penalizările aferente care se pot utiliza exclusiv pentru

lucrări de întreținere, modernizare, reabilitare și construire a drumurilor locale și județene, din care 60% constituie venituri la bugetul local și 40% constituie venituri la bugetul județean.

(3) Resursele bănești constituite din impozitele și taxele locale se utilizează pentru cheltuielile publice a căror finanțare se asigură din bugetul local, în condițiile Legii finanțelor publice locale și a Legii bugetului de stat.

(4) Impozitele și taxele locale stabilite prin prezenta hotărâre sunt datorate de persoanele fizice și juridice, prevăzute în titlul IX din Legea 227/2015, Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, în calitatea lor de contribuabili, între limitele și în condițiile legii.

Art. 2 Dispoziții generale (art. 453 Cod Fiscal)

Definiții

În înțelesul prezentului titlu, expresiile de mai jos au următoarele semnificații:

a) activitate economică - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;

b) clădire - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite, inclusiv construcțiile reprezentând turnurile de susținere a turbinelor eoliene;

c) clădire-anexă - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea;

d) clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;

e) **clădire nerezidențială** - orice clădire care nu este rezidențială;

f) **clădire rezidențială** - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependințele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;

Art.3 Impozitul pe cladiri si taxa pe cladiri (art. 455 Cod Fiscal)

Reguli generale

(1) Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire.

(2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

(3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe clădiri, precum și taxa pe clădiri prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al orașului, în care este amplasată clădirea.

(4) În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

(5) În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe clădiri se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

(6) Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

(7) În cazul în care pentru o clădire proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe clădiri, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe clădiri, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa pe clădiri se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

(8) În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spațiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă.

Art. 4. Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice (art. 457 Cod Fiscal)

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de **0,10 %** asupra valorii impozabile a clădirii (din **Anexa 1**), la prezenta Hotarare.

Prin clădire rezidențială se înțelege construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependințele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m, din tabelul prevăzut la (**Anexa 1**)

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate mai sus cu coeficientul de corecție corespunzător, redat mai jos:

Zona in cadrul localitatii	RANGUL LOCALITATII	
	III	V
A	2,30	1,05
B	2,20	1,00
C	2,10	0.95
D	2,00	0.90

In conformitate cu prevederile Legii nr.351/2001, localitatea SIMERIA este de rangul III, iar satele componente sunt de rangul V.

Stabilirea impozitelor si taxelor locale in orasul Simeria pentru anul 2018 are la baza HCL nr. 157/2018 privind revizuirea zonarii fiscale a teritoriului administrativ al orasului Simeria.

(7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție se reduce cu 0,10.

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Art. 5. Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice (art. 458 Cod Fiscal)

Clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,7 %** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor de la alin. (1) impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform

impozitului de la clădirile rezidențiale (art. 457 Cod Fiscal).

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 6. Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice (art. 459 Cod Fiscal)

Clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial.

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 Cod Fiscal cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458 Cod Fiscal;

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457 din codul fiscal .

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

Art. 7. Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice (art. 460 Cod Fiscal)

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **0,2%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1,3%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, deus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Art. 8 Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor

(1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor (chiar și pentru acele construcții fără autorizație de construire).

(3) Pentru clădirile nou construite data dobândirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată

care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu sa eliberat autorizație de desființare.

(8) Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală.

(10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării

contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare.

(11) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

(12) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte

(13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(14) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(15) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului (taxei pe clădire).

Art. 9. Plata impozitului/taxei pe clădiri (art. 462 Cod Fiscal)

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10% pentru persoane fizice .

(3) Persoanele juridice beneficiază de bonificație 5% la plata anticipată a impozitului.

(4) Impozitul pe clădiri, de până la 50 lei inclusiv, se achită integral la primul termen de plată.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință. (nu are bonificație).

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului. (nu are bonificație).

Art. 10. Scutiri (art. 456 Cod Fiscal)

Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ- teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau

agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;

b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural

d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;

f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;

g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

h) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;

m) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care

sunt folosite pentru alte activități economice;

p) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c) - e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările și completările ulterioare;

q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome „Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat”, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin >Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;

t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;

u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.

x) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice."

- Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform alin. (1) lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

Art. 11. Facilități acordate de către Consiliul Local la impozitul pe clădiri

Scutiri pentru:

Consiliul local acorda scutirea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:

a) **Clădirea folosită ca domiciliu (și singura aflată în proprietate pe raza orașului**

Simeria) aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor a caror venit constă în exclusivitate din ajutor social.

Pentru persoanelor care beneficiaza în exclusivitate de ajutor social:

- vor depune o cerere la registratura prin care solicita scutirea sau reducerea de impozite la care anexeaza si urmatoarele acte:

- copii dupa actele de identitate din care rezulta adresa de domiciliu
- act doveditor al proprietatii (contract de vanzare – cumparare, contract de intretinere sau extras CF)
- Dispozitia Primarului privind acordarea venitului minim garantat valabila pentru anul in curs
- sa nu detina mai mult de o proprietate
- sa nu figureze cu mijloace de transport (autoturisme, microbuze, autoutilitare, autovehicule transport marfa, tractoare) in baza de date a Compartimentului Impozite si Taxe Locale.

Scutirea de plata de la plata impozitului/taxei pe cladiri se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmatator celui in care persoana depune documentele justificative.

b) Clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

Documente necesare pentru scutirea impozitului/taxei pe cladiri pentru organizatiile neguvernamentale si intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale:

- Statut
- Certificat de inscriere a persoanei juridice fara scop patrimonial
- Certificat de inregistrare fiscala
- Certificat de acreditare emis de Ministerul Muncii Familiei Protectiei Sociale si persoanelor varstnice privind autorizarea de acordare a serviciilor sociale
- Decizie de acreditare a furnizorului de servicii sociale

c) Cladiri care potrivit legii sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, muzee ori case memorial, altele decat cele prevazute la art.10, lit.x.

Clasarea monumentelor istorice în grupe se face prin ordin al ministrului culturii și patrimoniului național, la propunerea Comisiei Naționale a Monumentelor Istorice

- Bunul imobil se clasează prin ordin al ministrului culturii și patrimoniului național.
- Dosarul pentru acordarea scutirii de la plata impozitului pe clădire și a taxei pe cladiri trebuie să cuprindă :
 - Cerere pentru acordarea scutirii
 - Copii după actele de identitate ale proprietarilor;
 - Documente care să ateste statutul de monument istoric de arhitectura sau arheologice eliberate de autoritățile competente în domeniu;
 - Orice alte documente care să ateste veridicitatea unor stări de fapt specifice.
- Scutirea se acorda pe baza unei cereri temeinic justificată, depusă de contribuabil până la data de 31 martie 2019

- Scutirea/reducerea de la plata impozitului pe clădiri se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana a depus documentele menționate mai sus.
- Pentru a beneficia de scutire pentru întregul an 2019, contribuabilii trebuie să depună cerere însoțită de documente justificative, până la data de 31 martie 2019.

d) Clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ

Documente necesare pentru scutirea impozitului/taxei pe cladiri pentru organizatiile nonprofit folosite pentru activitatile fara scop lucrativ:

- Statut
- Certificat de inscriere a persoanei juridice fara scop patrimonial
- Certificat de inregistrare fiscala
- Actul de detinere a spatiului pentru care solicita scutire
- Balanta de verificare

Scutirea se aplica de la data inceperii activitatii fara scop lucrativ, in spatiul pentru care se solicita scutirea.

Nu se acorda scutire pentru spatile folosite in scop comercial.

e) reducerea cu 50% la plata impozitului/taxei pe clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul.

În situația producerii unor calamități naturale, astfel cum sunt definite tipurile de risc, în Legea privind sistemul național de management al situațiilor de urgență (Legea nr.15/2005) se acordă reducerea cu 50% la plata impozitului / taxei pe clădiri și scutire de la plata impozitului, pentru pagubele majore produse cladirii.

1) **Acte necesare.** Reducerea cu 50% la plata impozitului / taxei pe clădiri și scutirea la plata impozitului/taxei pe teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente (în copie):

- a) actul de înființare (pentru persoane juridice)
- b) actul de identitate /cod unic de înregistrare/cod de identificare fiscală
- c) nota de constatare/proces-verbal privind evenimentele produse și urmările acestora întocmită de Comisia stabilita prin dispozitie de Primar. Nota de constatare/ proces-verbal se arhiveaza de Serviciul Voluntar Situații de Urgență din subordinea Consiliului Local al orasului Simeria.
- d) extras de carte funciară.
- e) De aceste scutiri beneficiază persoanele fizice sau juridice, titulare ale obligației de plată a impozitului/taxei pe clădirile care au fost afectate în urma unor calamități naturale.

2) Sesizările cetățenilor referitoare la efectele calamităților naturale se pot înregistra în scris la registratura Primăriei orasului Simeria în termen de maxim 72 de ore de la producerea calamității.

3) În termen de 24 de ore de la data primirii sesizării Serviciul pentru Situații de Urgență din subordinea Consiliului Local al orasului Simeria , impreuna cu comisia stabilita prin

dispoziția Primarului, verifică pe teren sesizările, întocmind o notă de constatare /proces-verbal privind evenimentele produse și urmările acestora, în funcție de tipurile de risc constatate.

4) Notă de constatare/procesul – verbal privind evenimentele produse și urmările acestora se încheie în 2 exemplare, din care un exemplar rămâne la persoana afectată de calamitatea naturală, un exemplar rămâne la Serviciul Voluntar pentru Situații de Urgență.

5) Reducerea cu 50% la plata impozitului / taxei pe clădiri și scutirea la plata impozitului se acordă persoanelor în cauză, pe o perioadă de până la 5 ani începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire/reducere însoțită de documentele justificative.

6) Reducerea/scutirea se acordă numai în cazul în care până la data depunerii cererii sunt achitate toate creanțele fiscale restante.

Scutirea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform codului fiscal, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

Art. 12. Impozitul pe teren și taxa pe teren (art. 463 Cod fiscal)

Reguli generale

1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual.

2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local, al orașului în care este amplasat terenul.

4) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

5) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe teren se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

6) Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

7) În cazul în care pentru o suprafață de teren proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe teren, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe teren, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

8) În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

Art. 13. Calculul impozitului/taxei pe teren (art. 465 Cod Fiscal)

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în

care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu sumele din tabelul (Anexa 2).

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în (ANEXA 2.1), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la (ANEXA 2.1)

(4) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6) din Codul fiscal, conform următorului tabel din (Anexa 3)

3.1. Incadrarea terenului din extravilan pe zone, este următoarea:

Simeria

Simeria EXTRAVILAN	Zona A
--------------------	--------

Sate apartinătoare

Santandrei EXTRAVILAN	Zona A
Uroi EXTRAVILAN	Zona B
Simeria Veche EXTRAVILAN	Zona B
Carpinis EXTRAVILAN	Zona B
Barcea Mare EXTRAVILAN	Zona B
Saulesti EXRATRAVILAN	Zona B

3.2. Tabel cu coeficientii de corecție, pentru terenurile aflate în extravilan

Nr.crt	Localitatea	Rang	Zona	Coeficient
1	Simeria	III	A	2,30
2	Santandrei	V	A	1,05
3	Uroi	V	B	1,00
4	Simeria Veche	V	B	1,00
5	Carpinis	V	B	1,00
6	Barcea Mare	V	B	1,00
7	Saulesti	V	B	1,00

Art. 14. Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren (art. 466 cod Fiscal)

(1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la Biroul Impozite – Taxe Executari Silite, în termen de 30 de

zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(4) Orice modificare adusă modificării impozitului/taxei pe teren se declară la Biroul Impozite – Taxe Executari Silite în termen de 30 de zile de la data modificării și se impozitează respectiv se scade de la impozit cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

(5) În cazul în care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile legii nr. 7/1996 republicată, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru; impozitul se calculează conform noii situații începând cu 1 ianuarie a anului următor a celui în care se înregistrează la organul fiscal lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.

(6) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

1) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

2) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

3) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(7) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

(8) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

(9) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(10) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

(11) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

Art. 15. Plata impozitului și a taxei pe teren (art. 467 Cod Fiscal)

(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10% pentru persoane fizice și 5% pentru persoane juridice la plata anticipată a impozitului pe teren.

(3) Impozitul pe teren, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza orasului Simeria prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

Art. 16. Scutiri (art. 464 Cod Fiscal)

Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;

b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;

e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;

f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;

g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;

h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;

i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;

j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;

k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;

l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;

m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;

n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

p) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

s) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;

t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;

u) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-f) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006, cu modificările și completările ulterioare;

v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;

x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;

y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

z) suprafețele construite ale terenurilor aferente cladirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, prevazute la art.10, lit.x, indiferente de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice.

• Scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform alin. (1) lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

Art. 17. Facilități acordate de către Consiliul Local la impozitul pe teren

Scutire:

Consiliul local acorda scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:

a) **Terenul aferent clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor care beneficiaza în exclusivitate de ajutor social.**

Pentru persoanelor care beneficiaza în exclusivitate de ajutor social:

- vor depune o cerere la registratura prin care solicita scutirea sau reducerea de impozite la care anexeaza si urmatoarele acte:

- copii dupa actele de identitate din care rezulta adresa de domiciliu

- act doveditor al proprietatii (contract de vanzare – cumparare, contract de intretinere sau extras CF) - Dispozitia Primarului privind acordarea venitului minim garantat valabila pentru anul in curs

- sa nu detina mai mult de o proprietate

- sa nu figureze cu mijloace de transport (autoturisme, microbuze, autoutilitare, autovehicule transport marfa, tractoare) in baza de date a Compartimentului Impozite si Taxe Locale.

b) **terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;**

Procedura de acordare:

Documente necesare pentru scutirea impozitului/taxei pe teren pentru organizatiile neguvernamentale si intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale:

- Statut

- Certificat de inscriere a persoanei juridice fara scop patrimonial

- Certificat de inregistrare fiscala

- Certificat de acreditare emis de Ministerul Muncii Familiei Protectiei Sociale si persoanelor varstnice privind autorizarea de acordare a serviciilor sociale

- Decizie de acreditare a furnizorului de servicii sociale

c) terenurile, inclusive zonele de protectie instituite, ocupate de cladirile clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, muzee ori case memorial altele decat cele prevazute la art.10, lit.x, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice.

Procedura de acordare:

Dosarul pentru acordarea scutirii de la plata impozitului pe teren și a taxei pe teren trebuie să cuprindă :

- Cerere pentru acordarea scutirii
- Copii după actele de identitate ale proprietarilor;
- Documente care să ateste statutul de zona de protectie a monumentului istoric de arhitectura eliberate de autoritățile competente în domeniu;
- Orice alte documente care să ateste veridicitatea unor stări de fapt specifice.

Scutirea se acorda pe baza unei cereri temeinic justificată, depusă de contribuabil până la data de 31 martie 2019.

Scutirea/reducerea de la plata impozitului pe teren se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana a depus documentele menționate mai sus.

Pentru a beneficia de scutire pentru întregul an 2019, contribuabilii trebuie să depună cerere însoțită de documente justificative, până la data de 31 martie 2019.

Scutirea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform codului fiscal, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

Art. 18. Impozitul pe mijloacele de transport

Reguli generale

(1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport

(2) Impozitul se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

(3) Impozitul se plătește la Birou Impozite – Taxe, Executari Silite, (casierie) pentru persoanele care au domiciliul, sediul sau punctul de lucru în oras Simeria .

(4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

Art. 19. Calculul impozitului (art. 470 Cod Fiscal)

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul (**Anexa 4.**):

Art. 20. Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport (art. 471 Cod Fiscal)

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și

datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru după caz, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

Art. 21 Plata impozitului (art. 472 Cod Fiscal)

1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an

a. de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de 10% pentru persoane fizice .

b. Pentru persoane juridice se acordă bonificație de 5%.

3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat bugetului local al orasului Simeria de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al orasului Simeria, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

Art. 22. Scutiri conf. Cod fiscal art. 469

Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

d) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și **art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004**, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

e) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomiței;

f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;

h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

i) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral;

j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;

k) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

l) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

m) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

n) autovehiculele acționate electric;

o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

• Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform alin. (1) lit.b), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

Art. 23. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor.

Reguli generale:

Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație menționată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

Art. 24. Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații (art. 474 Cod Fiscal)

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Nivel an 2018 - lei -	Nivel an 2019 Indexare 1.34%	Temei de drept
a) până la 150 m ² , inclusiv	6	6	Legea nr.227/2015 art.491 alin 1
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	7	7	
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	9	9	
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	12	12	
e) între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	14	14	
f) peste 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m², pentru fiecare m² care depășește 1000 m²	14 + 0,01 lei/m², pentru fiecare m² care depășește 1000 m²	

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală-50% din taxa stabilită conform alin. 1.

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, este de 15 lei.

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire – anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana

care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457, din codul fiscal.

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al orasului Simeria.

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al orasului Simeria, are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al orasului Simeria a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea orasului Simeria.

(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu 2 lei.

(11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de **organizare de șantier** în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este 8 lei, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de 13 lei, pentru fiecare racord.

(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă este de 9 lei.

Art. 25. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități (art. 475 Cod Fiscal)

- 1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește la 20 lei.
- 2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător se stabilește la 41 lei și taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilește la 41 lei.

Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități	Nivel an 2018 - lei -	Nivel Indexare 1.34%	Nivel an 2019 -lei-	Temei de drept
Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	20	1,34	20	Legea nr.227/2015 Art 491, alin.1
Taxele pentru eliberarea atestatului de producător	40	1,34	41	
Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	40	1,34	41	

3) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată **prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007** privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

- 1) 500 lei, pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv;
- 2) 1.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m².

Taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități în funcție de suprafața aferentă activităților respective	Nivel an 2018 - lei -	Nivel an 2019 -lei-	Temei de drept
pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv	1000	500	Legea nr.227/2015 Art 491, alin.1
pentru o suprafață mai mare de 500 m ² .	4000	1000	

4) Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin. (3), în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află sediul sau punctul de lucru.

Art. 26. Scutiri (art. 476 Codul Fiscal):

(1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nrecăsătorite ale veteranilor de război;

b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;

c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții- anexă;

d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;

e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;

f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;

g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;

h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

(2) Facilitati acordate de catre Consiliul local de la plata taxelor:

a) Art. 476 alin. 2, lit.a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie; - **reducerea taxei pentru eliberarea Autorizației de construire cu 50%**

Procedura de acordare:

Pentru a beneficia de reducerea taxei pentru obtinerea autorizatiei de construire contribuabilii trebuie sa depuna urmatoarele documente:

- documente care fac dovada proprietatii(extras CF actualizat in cadastru imobiliar)
- extras de plan cadastral vizat de O.C.P.I Deva
- Acord al Ministerului Culturii si cultelor
- Documentatia D.T.A.C. intocmita de proiectanti atestati si verificata de verificatori de proiecte atestati in domeniile respective

b) **Art. 476 alin. 2**, lit. c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare: - reducerea taxei pentru eliberarea Autorizației de construire cu 50%.

Procedura de acordare:

Pentru a beneficia de reducerea taxei pentru obtinerea autorizatiei de construire contribuabilii trebuie sa depuna urmatoarele documente:

- documente care fac dovada proprietatii(extras CF actualizat in cadastru imobiliar)
- extras de plan cadastral vizat de O.C.P.I Deva
- actul doveditor al incadrarii constructiei existente la gradul de risc seismic
- proiectul intocmit, verificat si expertizat de catre persoane atestate

Art. 27. Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate (art. 477 Cod Fiscal)

(1) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

(2) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet.

(3) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

(5) Cota taxei se stabilește la 3%.

(6) Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

(7) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate prevăzută la alin. (1) se declară și se plătește de către prestatorul serviciului de reclamă și publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

Art. 28. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate (art 478 Cod Fiscal)

(1) Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art. 477 din codul fiscal, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local, al orașului Simeria, în raza căruia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectivă.

(2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate, astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 32 lei;

b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de 23 lei

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate	Nivel an 2018 - lei -	Nivel an 2019 Indexare 1.34%	Nivel an 2019 -lei-	Temei de drept
afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	32	1,34	32	Legea nr.227/2015 Art 491, alin.1
panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate	23	1,34	23	

(5) **Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.**

Art. 29. Scutiri (art. 479 Cod Fiscal)

(1) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.

(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 din codul fiscal, fiind plătită de această ultimă persoană.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

(4) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

Art. 30. Impozitul pe spectacole

Reguli generale:

(1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

(2) Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

Art. 31. Calculul impozitului (art. 481 Cod Fiscal)

(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

(2) Cota de impozit este de:

a) 2%, pentru spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

(3) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

(4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

Art. 32 Scutiri (art. 482 Cod Fiscal)

Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

Art. 33. Plata impozitului (art. 483 Cod Fiscal)

(1) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

(2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la Biroul Impozite – Taxe, Executari Silite, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul

Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

Art. 34. Alte taxe locale

(1) - Pentru utilizarea temporară a locurilor publice din orașul Simeria, se instituie următoarele taxe zilnice:

A) pentru închirierea sălilor căminelor culturale:

- pentru nunți - 456 lei (RON);
- pentru botezuri- 274 lei (RON);
- pentru alte activități - 20 lei/oră (RON);
- pentru activități legate de culte (pomene, parastase) nu se datorează taxe.

Inchirierea sălilor căminelor culturale	Nivel an 2018 - lei -	Nivel an 2019 Indexare 1.34%	Nivel an 2019 -lei-	Temei drept de
pentru nunți	450	1,34	456	Legea nr.227/2015Art 491, alin.1
pentru botezuri	270	1,34	274	
pentru alte activități	20	1,34	20	

Procedura de incasare punctul A)

- se depune o cerere tip prin care solicitantul motiveaza inchirierea , mentionand totodata perioada solicitata ;

- cererea va fi insotita de urmatoarele acte: copie dupa B.I/C.I. a solicitantului prin care se face dovada domiciliului in localitatea unde se solicita inchirierea, copie dupa acte care dovedesc evenimentul, chitanta privind achitarea taxei de inchiriere.

- daca sunt indeplinite conditiile, solicitantul va primi un acord pentru inchirierea spatiului solicitat din domeniul public sau privat al orasului Simeria.

- Compartimentul Administrare Patrimoniu informeaza Serviciul Politiei Locale in vederea desfasurarii evenimentului in conditii normale cu respectarea ordinii si linistii publice.

- taxa se achita la casieria Primariei orasului Simeria.

- contravaloarea utilitatilor, se va achita de către solicitant.

B) pentru ocuparea temporară sau permanentă a locurilor publice, altele decât cele prevăzute mai sus, precum și pentru suprafețele de teren din fața magazinelor sau atelierelor de prestări servicii, persoanele fizice sau juridice, datorează următoarele taxe:

- a) pentru vânzarea de produse alimentare și nealimentare - 5 lei/m.p./zi (RON)
- b) pentru prestări servicii - 5 lei/m.p./zi (RON)
- c) pentru vânzarea de presă, reviste, cărți, papetărie - 5 lei/m.p./zi (RON)
- d) pentru amplasarea unor jocuri de distracție pentru copii - 5 lei/mp/zi;
- e) pentru amplasarea teraselor provizorii aferente spațiilor comerciale, se stabilește o taxa de 7 lei/m.p./luna;

Taxa se platește anticipat pentru toată durata pentru care se solicită amplasarea provizorie a terasei, la data aprobării cererii.

f) pentru amplasarea teraselor permanente aferente spațiilor comerciale, se stabilește o taxa de 7 lei/m.p./luna pentru sezonul de vară și 0,5 lei/mp/luna în extrasezon.

- Sezonul de vară se stabilește de la data scoaterii meselor și scaunelor pe terasă.

g) pentru vânzarea de produse alimentare și nealimentare sau servicii de alimentație publică, precum și pentru amplasarea unor locuri de distracție pentru copii cu ocazia desfășurării unor manifestări sau sărbătoririi unor evenimente în Orașul Simeria în Parcul Tineretului se stabilește o taxă de 51 lei /m.p./eveniment.

h) pentru folosirea scenei și a instalațiilor aferente din Parcul Tineretului, cu ocazia desfășurării unor manifestări sau sărbătoririi unor evenimente în orașul Simeria, se stabilește o taxa de 71 de lei/ora.

- contravaloarea consumului de energie electrică, se va achita de către solicitant.

pentru comerțul cu amănuntul efectuat în afara magazinelor, standurilor, chioșcurilor și piețelor (comerț ambulant) se stabilește o taxa în cuantum de 15 lei/ zi.

- pentru închirierea locurilor de parcare neacoperite în zonele aferente blocurilor din oraș se stabilește o taxa în sumă de **63 lei/an**.

*** Taxele prevăzute la art.34. alte taxe locale sau indexate, cu rata inflației avută în vedere care este de 1,34 %, conform adresei Institutului National de Statistica (listată și anexată la prezenta) publicată pe site-ul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, potrivit legii 227/2015 la art. 491 prevede “(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale.**

*** Nivelurile impozitelor și taxelor indexate se rotunjesc în minus în sensul că fracțiunile sub 0.5 lei se neglijează, cât și în plus pentru ceea ce depășește 0.5 lei întregindu-se la 1 leu prin adaos, așa cum este prevăzut la pct. 11, lit. n)/Titlul IX/Anexa din H.G. nr. 1/2016 (partea a-II-a) privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015, potrivit căruia “rotunjire - operațiune de stabilire a sumelor datorate bugetelor locale la nivel de leu, fără subdiviziuni, prin reducere când fracțiunile în bani sunt mai mici de 50 de bani și prin majorare când fracțiunile în bani sunt de 50 de bani sau mai mari. ”**

Procedura de încasare punctul B) lit. a-d

- se depune o cerere tip prin care se motivează solicitarea și se menționează atât perioada solicitată cât și suprafața pentru care se dorește închirierea

- cererea va fi însoțită de următoarele acte : B.I/C.I. a solicitantului, iar pentru societate certificatul de înregistrare fiscală în copie, dovada deținerii spațiului comercial

- un reprezentant al Compartimentului Administrare Patrimoniu impreuna cu un reprezentant al Compartimentului Urbanism se deplaseaza la fata locului pentru masurarea si stabilirea exacta a locatiei solicitate

- daca sunt indeplinite conditiile solicitantul va primi un acord pentru ocuparea locului solicitat din domeniul public sau privat al orasului Simeria iar solicitantul va prezenta chitanta care atesta plata taxelor de ocupare temporara a domeniului public/ privat al orasului Simeria

- taxa se achita la casieria Primariei orasului Simeria.

Procedura de incasare punctul B) lit. e,f

In urma cererii depuse de catre solicitant , un reprezentant al Compartimentului Administrare Patrimoniu impreuna cu un reprezentant al Compartimentului Urbanism se deplaseaza la fata locului pentru masurarea si stabilirea exacta a suprafetei ce urmeaza a fi amplasata ca terasa permanenta sau provizorie. Taxa se stabileste in functie de suprafata masurata.

- prin terasa provizorie se intelege amplasarea terasei in sezonul de vara, respectiv scoaterea meselor si scaunelor doar in aceasta perioada.

- prin terasa permanenta se intelege o constructie provizorie care ocupa domeniul public si in extrasezon ,chiar daca mesele si scaunele sunt folosite doar in sezonul de vara.

- agentul economic are obligatia de depuna anual cerere de reinnoire a acordului de ocupare a domeniului public sau privat al orasului Simeria.

- taxa se achita la casieria Primariei orasului Simeria.

Procedura de incasare punctul B) lit. g,h,

Agentii economici/persoane fizice care solicita ocuparea temporara a terenurilor apartinand domeniului public sau privat al orasului Simeria cu ocazia unor evenimente in orasul Simeria vor depune o cerere insotita de certificatul de inregistrare fiscala, autorizatia de functionare vizata pentru anul in curs, chitanta care sa ateste plata taxelor privind ocuparea temporara a domeniului public, avize, acorduri si autorizatii eliberate de institutii de specialitate expres stabilite si prevazute de legislatia in vigoare in functie de codul CAEN.

Procedura de incasare punctul B) lit.i

Agentii economici/persoane fizice care solicita comerțul cu amănuntul efectuat în afara magazinelor, standurilor, chioșcurilor și piețelor (comerț ambulant) vor depune o cerere insotita de certificatul de inregistrare fiscala, autorizatia de functionare vizata pentru anul in curs, chitanta care sa ateste plata taxelor privind ocuparea temporara a domeniului public, avize, acorduri si autorizatii eliberate de institutii de specialitate expres stabilite si prevazute de legislatia in vigoare in functie de codul CAEN.

Procedura de incasare punctul B) lit.j

Inchirierea locurilor de parcare se face cu respectarea regulamentului adoptat prin HCL 5/2018 privind aprobarea regulamentului de atribuire si folosire a locurilor de parcare in parcarile de resedinta din orasul Simeria, judetul Hunedoara.

Taxa de parcare este stabilita prin HCL si se indexeaza anual cu indicele de inflatie comunicat de Institutul National de Statistica.

(2) Pentru depozitarea de materiale pe domeniul public sau privat al orașului se stabilește o taxă de 1 leu / m.p./zi. (RON)

(3) Pentru ocuparea terenurilor aparținând domeniului public sau privat al orașului Simeria, cu amplasamente provizorii, pentru depozitare, se stabilește o taxă de 5 lei/m.p./luna. (RON).

(4) Pentru ocuparea terenurilor din domeniul public sau privat al oraşului Simeria, cu amplasarea provizorie de materiale si utilaje agricole in localitatile rurale apartinatoare orasului se percepe o taxa de 1 leu/m.p./luna.

Procedura de incasare conform alin.(2),(3), (4).

Se va depune la Primaria orasului Simeria o cerere prin care se solicita eliberarea unui acord de ocupare temporara a domeniului public/ privat al orasului Simeria, cerere care trebuie sa cuprinda numele si prenumele solicitantului, adresa, scopul ocuparii terenului, suprafata ocupata si perioada pentru care se solicita ocuparea temporara. La terminarea lucrarii terenul afectat va fi refacut la starea initiala pe cheltuiala solicitantului.

Documentele solicitate se depun la sediul Primariei orasului Simeria, Compartimentul Administrare Patrimoniu.

(5) Pentru utilizarea în scopul obţinerii de venit a unor categorii de echipamente se datorează următoarele taxe:

- pentru utilizarea cazanelor de fabricare rachiu – 10 lei/zi. (RON)

Procedura de incasare conform alin (5)

Această taxă se plăteşte corespunzător numărului de zile pentru care contribuabilul declară că utilizează echipamentul deţinut în scopul obţinerii unui venit.

Contribuabilul are obligaţia depunerii declaraţiei fiscale pentru declararea deţinerii unui astfel de echipament şi a perioadei în care acest echipament îl deserveşte pentru obţinerea unui venit.

Taxa se achită la data depunerii declaraţiei fiscale. În cazul în care pentru echipamentul respectiv taxa locală se datorează pentru o perioadă mai mare de o lună, taxa se achită lunar, până cel târziu la data de 25 pentru luna următoare.

(6) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri (planuri de Legea nr.18, Legea nr. 165, cadastru general si cadastru intravilan), este de:

Pentru persoane fizice :

- 5 lei (RON) - pentru copiile format A4
- 10 lei (RON) - pentru copiile format A3

Pentru persoane juridice :

- 10 lei (RON) - pentru copiile format A4
- 15 lei (RON) - pentru copiile format A3

Procedura de incasare conform alin (6)

Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri se datoreaza si persoanele fizice si juridice beneficiare, se stabileste in lei/m, sau fractiune de m, si se achita integral, anticipat eliberarii copiilor heliografice de pe planurile cadastrale sau de pe alte asemenea planuri.

Actele care se depun pentru eliberarea copiilor heliografice sunt urmatoarele:

- cerere
- acte de proprietate pentru idenbtificarea nimarului topografic pentru care urmeaza a fi elibarata copia.

(7) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divort pe cale administrativă este în cuantum de 507 lei. Taxa se face venit la bugetul local.

Procedura de incasare conform alin (7)

Orice persoană interesată să divorțeze pe cale administrativă se adresează primăriei care are în păstrare actul de căsătorie sau la sediul serviciului de stare civilă unde se află ultima locuință comună a soților.

Cererea de divorț se depune de ambii soți și va fi însoțită de următoarele acte:

- certificatele de naștere ale soților, în original și în copie;
- actele de identitate în original și copie, aflate în termen de valabilitate;
- certificatul de căsătorie care se reține până la soluționarea divorțului;
- chitanța în valoare de 507 lei care se achită la casieria primăriei, în cazul de față, Simeria.

În cererea de divorț fiecare dintre soți declară pe propria răspundere că:

- este de acord cu desfacerea căsătoriei;
- că nu are copii minori;
- că nu e pus sub interdicție;
- că nu a mai solicitat altor autorități desfacerea căsătoriei.

Cererea se preia de către ofițerul de stare civilă care înregistrează cererea și acordă un termen de 30 de zile calendaristice calculate din momentul depunerii cererii.

La expirarea celor 30 de zile calendaristice, ofițerul verifică dacă soții își mențin dorința de a divorța și în acest sens solicită soților o declarație din care să rezulte consimțământul lor liber și neviciat.

În situația în care soții se răzgândesc, atunci completează o declarație în aceste sens, dosarul lor fiind clasat prin întocmirea unui referat.

Dacă soții sunt de acord, ofițerul de stare civilă constată desfacerea căsătoriei prin acordul soților și eliberează certificatul de divorț.

Numărul certificatului de divorț se dă din Registru unic al certificatelor de divorț din cadrul Direcției de Evidență a Persoanelor și Administrarea Bazelor de Date București, prin intermediul serviciului de stare civilă din cadrul Direcției Publice Comunitare de Evidență a Persoanelor Hunedoara.

Certificatul de divorț se întocmește în trei exemplare, din care două de înmânează pe bază de semnătură părților iar unul se păstrează la dosar.

(8) Se instituie taxe pentru folosirea terenurilor aflate în proprietatea publică sau privată a orașului Simeria, și pentru închirierea spațiilor cu altă destinație decât cele cu destinația de locuințe, precum și procedura de încasare a acestora conform tabelului (**Anexa nr.5**).

Procedura de incasare conform alin(9)

(9) Se instituie taxa pentru vehicule lente, conform art.486 alin.(2), pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate în cuantum de :

- 25 lei pentru persoanele fizice
- 51 lei pentru persoanele juridice

Lista cuprinzând mijloacele lente precum și procedura de încasare a taxei pentru vehicule lente este prevăzută în (Anexa nr 6 la prezenta hotărâre).

* Taxele prevazute la art.34. alte taxe locale sau indexat, cu rata inflatiei avuta in vedere care este de 1,34 %, conform adresei Institutului National de Statistica (listata si anexata la prezenta) publicata pe site-ul Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice, potrivit legii 227/2015 la art. 491 prevede “(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale.

* Nivelurile impozitelor si taxelor indexate se rotunjesc in minus in sensul ca fractiunile sub 0.5 lei se neglijeaza, cat si in plus pentru ceea ce depaseste 0.5 lei intregindu-se la 1 leu prin adaos, asa cum este prevazut la pct. 11, lit. n)/Titlul IX/Anexa din H.G. nr. 1/2016 (partea a-II-a) privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015, potrivit caruia “rotunjire - operațiune de stabilire a sumelor datorate bugetelor locale la nivel de leu, fără subdiviziuni, prin reducere când fracțiunile în bani sunt mai mici de 50 de bani și prin majorare când fracțiunile în bani sunt de 50 de bani sau mai mari. ”

Art. 35

Se aproba regulamentul de stabilire a procedurii de adoptare a taxelor speciale conform anexei nr.7 la prezenta hotarare.

Art. 36 Taxe speciale

a) Se aproba taxe speciale pentru prestarea de servicii de catre Directia economica, Compartiment autorizari, transport, comert.

Taxa speciala pentru eliberarea autorizatii pentru desfășurarea unor activități economice altele decat cele prevazute la art. 475 alin.3 din Codul Fiscal, in mediul urban este stabilită în sumă de **101 lei RON**.

Taxa pentru eliberarea autorizatii pentru desfășurarea unor activități economice altele decat cele prevazute la art. 475 alin.3 din Codul Fiscal, in mediul rural este stabilită în sumă de **41 lei RON**.

Taxe speciale pentru prestarea de servicii de catre Directia economica, Compartiment autorizari, transport, comert	Nivel an 2018 - lei -	Legea 227/2015, art. 491 alin.1 Indexare	Nivel an 2019 -lei-
Taxa pentru eliberarea autorizatii pentru desfășurarea unor activități economice in mediu urban	100	1.34%	101
Taxa pentru eliberarea autorizatii pentru desfășurarea unor activități economice in mediu rural	40	1.34%	41

Taxa speciala pentru vizarea anuală a autorizatiilor pentru desfășurarea unor activități economice altele decat cele prevazute la art. 475 alin.3 din Codul Fiscal, este în cuantum de 50% din taxa pentru eliberarea acestora

Taxele pentru autorizare si viza anuala pentru serviciul public de transport persoane-bunuri si marfuri in regim de taxi sunt urmatoarele:

Eliberare autorizatie de transport pentru executarea serviciului public de transport persoane/bunuri si marfuri in regim de taxi sau in regim de inchiriere – 152 lei.

Viza autorizatiei de transport pentru executarea serviciului public de transport persoane/bunuri si marfuri in regim de taxi sau in regim de inchiriere (se vizeaza la interval de 5 ani) - 101 lei.

Eliberare autorizatie de taxi	- 152 lei.
Vizarea anuala a autorizatiei de taxi	- 61 lei/an.
Eliberare autorizatie dispecerat taxi	- 507 lei.
Viza anuala autorizatie dispecerat taxi	- 101 lei.

Taxele pentru autorizare si viza anuala pentru serviciul public de transport persoane-bunuri si marfuri in regim de taxi	Nivel an 2018 - lei -	Legea 227/2015, art. 491 alin.1 Indexare	Nivel an 2019 -lei-
Eliberare autorizatie de transport pentru executarea serviciului public de transport persoane/bunuri si marfuri in regim de taxi sau in regim de inchiriere	150	1.34%	152
Viza autorizatiei de transport pentru executarea serviciului public de transport persoane/bunuri si marfuri in regim de taxi sau in regim de inchiriere (se vizeaza la interval de 5 ani)	100	1.34%	101
Eliberare autorizatie de taxi	150	1.34%	152
Vizarea anuala a autorizatiei de taxi	60	1.34%	61
Eliberare autorizatie dispecerat taxi	500	1.34%	507
Viza anuala autorizatie dispecerat taxi	100	1.34%	101

Se stabileste taxa speciala pentru difuzarea spoturilor publicitare prin stațiile proprii ale solicitantului (persoana fizica sau juridica) în cuantum de 10 lei/ zi cu respectarea intervalului orar prevăzut.

Se stabileste taxa speciala pentru eliberarea de fise de imnmatriculare si de contracte de instrainare pentru dobandirea unui mijloc de transport, pentru persoane fizice si juridice, astfel:

- taxa elaborare fisa imnmatriculare – 25 lei / fisa
- taxa elaborare contract de instrainare/dobandire a unui mijloc de transport – 5 lei/ exemplar.

Procedura de incasare:

- orice persoana fizica / juridica, care doreste eliberarea fisei de inmatriculare si a contractelor de instrainare

/dobandire a mijloacelor de transport, trebuie sa depuna urmatoarele documente:

- cerere solicitare fisa de inmatriculare/ contracte de instrainare/dobandire a mijloacelor de transport ;

- copie act de identitate BI/CI (vanzator/cumparator) sau cod unic de inregistrare;

- copie certificat de inmatriculare a autovehiculului.

b) Se aproba taxe speciale pentru prestarea de servicii de catre Serviciul voluntar pentru situatii de urgenta Simeria :

(1) - Taxa specială pentru prevenirea și stingerea incendiilor, se stabilește la valoarea de 0,08 lei/m.p. (RON) din suprafața utilă a clădirilor și construcțiilor, aparținând persoanelor fizice și de 0,5 lei/m.p. (RON) pentru persoanele juridice, asociațiile , societatile comerciale și alti agenți economici, dar nu mai mica de 10 lei/suprafata totala de pana la 20 mp inclusiv.

Taxa anuală se majorează cu până la 100% lei/m.p. pentru depozitele de combustibili, textile, încălțăminte și alte materiale inflamabile, precum și pentru garajele care depășesc mai mult de 10 autovehicole.

Neachitarea taxei la termenele stabilite atrage după sine, pentru fiecare zi de întârziere, conform clauzelor contractuale, dobanda penalizatoare de de 0,03% pe zi, care se ajusteaza in functie de modificarile legislative.

Contravaloarea intervenției pentru stingerea incendiului, în cazul persoanelor fizice si juridice care nu au achitat taxa stabilită, va fi în sumă de **811 lei.** (RON)

Pentru marile unități economice care-și desfășoară activitatea pe raza localității se vor încheia contracte de prestări servicii în care vor fi stipulate clauze punitive privind obligațiile părților.

Tariful pentru prestarea serviciilor de transport de apa cu autospeciala din dotarea Serviciului Voluntar pentru Situatii de Urgenta se stabileste in cuantum de **101 lei/ora**,la care se adauga cheltuielii de transport daca se depasesc 5 km (4 lei/km)

Tariful pentru evacuarea apei din fintini si subsoluri,se stabileste in cuantum de **81 lei/ora** cu motopompa mare si **41 lei/ora** cu motopompa mica.

Tariful pentru supravegherea masurilor de aparare impotriva incendiilor la targuri, expozitii , amnifestari culturale si sportive, inchirierea autospeciala din dotarea Serviciului Voluntar pentru Situatii de Urgenta, si altele asemenea, se stabileste in cuantum de **81 lei/ora**.Aceste tarife nu se percep pentru manifestarile organizate de catre Primaria orasului Simeria si institutiile din subordinea Consiliului Local al orasului Simeria.

(2) Se stabileste taxa pentru difuzarea de spoturi publicitare prin statia de amplificare a orasului se stabileste in cuantum de **39 lei/ minut**, difuzarea acestora fiind posibila doar in urmatoarele intervale orare: 10,00-13,00 si 17,00-20,00.

In vederea difuzarii spotului publicitar, textul poate fi inregistrat pe CD sau tiparit pe hartie, caz in care inregistrarea in vederea difuzari va fi efectuata de catre personalul cu atributii de administrare a statiei de amplificare.

c) Se aproba taxele speciale pentru prestari de servicii efectuate de Serviciul Public Comunitar Local de Evidenta a Persoanelor Simeria,conform (Anexei nr. 8) la prezenta Hotarare.

d) Se aproba taxele speciale pentru prestari de servicii efectuate de Serviciul Urbanism Amenajare Teritoriu, Compartimentul Cadastru.

Pentru vizarea planurilor cadastrale de intabulare a proprietatii in intravilan pentru incadrari in tarla , persoane fizice si juridice, datoreaza o taxa speciala de :

- Persoanele fizice : 15 lei
- Persoanele juridice : 30 lei

Actele care se depun pentru vizarea planurilor cadastrale de intabulare a proprietatii sunt urmatoarele:

- cerere
- acte de proiprietate pentru numarul topografic pentru care solicita viza.

Pentru vizarea incadrarilor in tarla a terenurilor extravilane in vederea intabularii , persoane fizice si juridice, datoreaza o taxa speciala de :

- Persoanele fizice : 25 lei
- Persoanele juridice : **51 lei**

Actele care se depun pentru vizarea incadrarilor in tarla a terenurilor extravilane sunt urmatoarele:

- P.I.T. vizat de topograf
- Acte de proprietate
- CD- lucrare topografica in coordonate stereo 70
- Un exemplar al lucrarii ramane la Primaria orasului Simeria .

Pentru vizarea proceselor – verbale de buna vecinatate cu Primaria orasului Simeria se percepe o taxa speciala de **51 lei** pentru persoane fizice si **101 de lei** pentru persoane juridice.

- actele care se depun pentru vizarea proceselor – verbale de buna vecinatate cu Primaria orasului Simeria :

- proces verbal semnat de vecini
- acte de identitate proprietar, extras de carte funciara de data recenta
- PAD teren
- CD- lucrare topografica in coordonate stereo 70

Un exemplar al lucrarii ramane la Primaria orasului Simeria .

Pentru asistarea in teren la masuratori topografice , altele decat cele in care orasul Simeria este parte in instanta se percepe o taxa speciala de :

- Persoanele fizice : 25 lei
- Persoanele juridice : **51 lei**

e) Se aproba taxele speciale pentru prestari de servicii efectuate de catre Compartiment comunicare, relatii publice informare cetateni, arhiva.

(1) Taxa pentru eliberare de copii xerox este de:

- 1 leu/pagină (RON) - pentru copiile format A4
- 2 lei/pagină (RON) - pentru copiile format A3

(2) - Pentru eliberarea de documente de interes public, conform art.9 alin.1din Legea nr.544/2001 cu modificarile si completarile ulterioare si ale HG nr.123/2002 –Normele Metodologice

de aplicare a Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare, costul serviciilor de copiere este suportat de solicitant, în condițiile legii astfel:

A. Eliberare de copii după documentele originale:

- 0,50 lei/pagină (RON) - pentru copiile format A4
- 0,60 lei/pagină (RON) - pentru copiile format A3

B. Eliberare copii documente în format electronic pe CD-20 lei.

*** Taxele prevăzute la art.36. alte taxe speciale se indexează, cu rata inflației avută în vedere care este de 1,34 %, conform adresei Institutului Național de Statistică (listată și anexată la prezenta) publicată pe site-ul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, potrivit legii 227/2015 la art. 491 prevede “(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale.**

*** Nivelurile impozitelor și taxelor indexate se rotunjesc în minus în sensul că fracțiunile sub 0.5 lei se neglijează, cât și în plus pentru ceea ce depășește 0.5 lei întregindu-se la 1 leu prin adaos, așa cum este prevăzut la pct. 11, lit. n)/Titlul IX/Anexa din H.G. nr. 1/2016 (partea a-II-a) privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015, potrivit căruia “rotunjire - operațiune de stabilire a sumelor datorate bugetelor locale la nivel de leu, fără subdiviziuni, prin reducere când fracțiunile în bani sunt mai mici de 50 de bani și prin majorare când fracțiunile în bani sunt de 50 de bani sau mai mari. ”**

Art. 37 Taxele speciale se încasează în conformitate cu Regulamentul de stabilire a procedurii de adoptare a taxelor speciale prevăzut în anexa nr. 7 la prezenta hotărâre.

Art. 38 Impotriva hotărârilor de stabilire a taxelor speciale, persoanele interesate pot face contestație în termen de 15 zile de la afișarea sau publicarea acestora.

Art. 39 - Constituie venit la bugetul local sumele provenite din :

- a) majorările pentru plata cu întârziere a impozitelor și taxelor locale;
- b) taxele judiciare de timbru și alte taxe de timbru prevăzute de lege;
- c) taxele extrajudiciare de timbru, prevăzute de lege, exclusiv contravaloarea cheltuielilor efectuate cu difuzarea timbrului fiscal.

d) Sumele prevăzute la art.40 lit. b) și c) se ajustează pentru a reflecta rata inflației în conformitate cu normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

e) În vederea clarificării și stabilirii reale a situației fiscale a contribuabililor, compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale au competența de a solicita informații și documente cu relevanță fiscală sau pentru identificarea contribuabililor sau a materiei impozabile ori taxabile, după caz, iar notarii, avocații, executorii judecătorești, organele de poliție, organele vamale, serviciile publice comunitare pentru regimul permiselor de conducere și înmatriculare a vehiculelor, serviciile publice comunitare pentru eliberarea pașapoartelor simple, serviciile publice comunitare de evidență a persoanelor, precum și orice altă entitate care deține informații sau documente cu privire la bunuri impozabile sau taxabile, după caz, ori la persoane care au calitatea de contribuabil au obligația furnizării acestora fără plată.

Art. 40 – Nivelul taxelor de timbru este cel din OUG 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare..

Art. 41 - Creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31.12.2018, mai mici de 40 lei se anulează.

Art. 42 Prevederi legate de contracte de fiducie

- În cazul persoanelor fizice și juridice care încheie contracte de fiducie conform Codului civil, impozitele și taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate în cadrul operațiunii de fiducie sunt plătite de către fiduciar la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale unde sunt înregistrate bunurile care fac obiectul operațiunii de fiducie, cu respectarea prevederilor prezentului titlu, începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a fost încheiat contractul de fiducie.

Art. 43 -Prezenta hotarare intra in vigoare incepand cu 01 ianuarie 2019.

Art. 44 - La data intrarii in vigoare a prezentei hotarari se abroga HCL nr.138/2017, privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale, alte taxe, taxe speciale si amenzi aplicabile in anul 2018, in orasul Simeria .

Art. 45 Sancțiuni (art. 493 Cod Fiscal)

(1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

(2) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2) din Codul Fiscal.;

b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2) din Codul Fiscal.

Contravenția prevăzută la alin. (2) din Codul Fiscal , lit. a) se sancționează cu amendă de la 71 lei la 283 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 283 lei la 705 lei.

Art. 46. Alte dispoziții

(1) În conformitate cu dispozițiile art. 46 alin (6) din Legea 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, Biroul Impozite – Taxe Executari Silite, fiind un centru de imprimare masivă, va emite înștiințări de plată, somații și titluri executorii care vor fi valabile și în cazul în care nu poartă semnătura persoanelor împuternicite ale organului fiscal, potrivit legii și ștampila organului emitent.

(2) Organele fiscale au obligația de a publica pe pagina de internet proprie, semestrial, lista debitorilor persoane fizice și persoane juridice care înregistrează obligații fiscale restante, precum și cuantumul acestor obligații.

În termen de 15 zile de la achitarea integrală a obligațiilor datorate, organul fiscal operează modificările pentru fiecare debitor care și-a achitat aceste obligații.

(3) In cazul modificarii Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, a HG nr.1/2016 privind Codul de procedura fiscala si a altor acte normative care reglementeaza nivelul impozitelor si taxelor locale ne rezervăm dreptul de a proceda la eventualele modificări prevăzute de acestea.

Art. 47 Prezenta hotarare poate fi contestata potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.544/2001, cu modificarile si completarile ulterioare, la Tribunalul Hunedoara , sectia Contencios Administrativ.

Art. 48 Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica prin afisare si se comunica Directiei Economice a aparatului de specialitate al Primarului orasului Simeria si Institutiei Prefectului Judetului Hunedoara.

Simeria , 2 noiembrie 2018

INITIATOR:

**PRIMAR,
RÎȘTEIU EMIL – IOAN**

AVIZAT

**SECRETAR
JR. TODOR NICOLAE – ADRIAN**

Prezenta Hotarare a fost adoptata in sedinta ordinara a Consiliului Local al orasului Simeria din data de 20 decembrie 2018 prin vot deschis, cu ----- voturi „pentru “

Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice						
Felul clădirilor și al altor construcții impozabile	NIVELURILE PT. ANUL 2018		Indexare conform art.491 din Legea 227/2015 %		NIVELURILE PT. ANUL 2019	
	Valoarea impozabilă - lei/m² -		Indexare rata inflației		Valoarea impozabilă - lei/m²	
	Cladire cu instalații, de apă, canalizare electrica si încălzire (condiții cumulative)	Cladire fara instalații de apă, canalizare electrice sau de încălzire	Cladire cu instalații, de apă, canalizare electrica si încălzire (condiții cumulative)	Cladire fara instalații de apă, canalizare electrice sau de încălzire	Cladire cu instalații, de apă, canalizare electrica si încălzire (condiții cumulative)	Cladire fara instalații de apă, canalizare electrice sau de încălzire
1	2	3	4	5	6	7
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida, arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1000	600	1,34	1,34	1013	608
B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	300	200	1,34	1,34	304	203
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	200	175	1,34	1,34	203	177
D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	125	75	1,34	1,34	127	76
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	-	-	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii

tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D						
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeași adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	-	-	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

INITIATOR:

**PRIMAR,
RÎȘTEIU EMIL – IOAN**

AVIZAT

**SECRETAR
JR. TODOR NICOLAE – ADRIAN**

II. IMPOZITUL PE TEREN**2.1. VALOAREA IMPOZITULUI PE TEREN PENTRU CONTRIBUABILI PERSOANE FIZICE SI JURIDICE****Impozitul pe terenurile amplasate in intravilan - terenuri de constructii**

In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta-terenuri cu constructii, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului exprimata in hectare cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel.

<i>DENUMIREA LOCALITATII</i>	RANG	ZONA	LEI/ha		
			Valori 2018	Indexare	Valori 2019
SIMERIA	III	A	5236	1,34	5306
	III	B	3558	1,34	3606
	III	C	1690	1,34	1713
	III	D	984	1,34	997
SANTANDREI drum asfaltat	V	A	569	1,34	577
SANTANDREI drum balastat	V	B	427	1,34	433
SANTANDREI Strada Intrarea Cerna	V	A	569	1,34	577
SANTANDREI Strada Soseaua Nationala	V	A	569	1,34	577
SIMERIA VECHE	V	B	427	1,34	433
SIMERIA VECHE Alea Hans Spalinger	V	B	427	1,34	433
SIMERIA VECHE drum balastat	V	C	284	1,34	288
UROI	V	B	427	1,34	433
BARCEA MARE drum asfaltat	V	C	284	1,34	288
BARCEA MARE drum balastat	V	D	142	1,34	144
SAULESTI drum asfaltat	V	B	427	1,34	433
SAULESTI drum balastat	V	C	284	1,34	288
CARPINIS	V	C	284	1,34	288
CARPINIS drum balastat	V	D	142	1,34	144

INITIATOR:
PRIMAR,
RÎȘTEIU EMIL – IOAN

AVIZAT
SECRETAR
JR. TODOR NICOLAE – ADRIAN

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare din tabelul (Anexa 2.1)

Anexa 2.1 la HCL ___/2018

Nr. Crt.	Categorია de folosință	lei/ha An 2018				Indexare conform art. 491 din Legea 227/2015				lei/ha An 2019			
		A	B	C	D	A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren arabil	28	21	19	15	1,34	1,34	1,34	1,34	28	21	19	15
2	Pășune	21	19	15	13	1,34	1,34	1,34	1,34	21	19	15	13
3	Fâneață	21	19	15	13	1,34	1,34	1,34	1,34	21	19	15	13
4	Vie	46	35	28	19	1,34	1,34	1,34	1,34	47	35	28	19
5	Livadă	53	46	35	28	1,34	1,34	1,34	1,34	54	47	35	28
6	Pădure sau teren cu vegetație forestieră	28	21	19	15	1,34	1,34	1,34	1,34	28	21	19	15
7	Teren cu ape	15	13	8	X	1,34	1,34	1,34	1,34	15	13	8	X
8	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X	0	0	0	0	X	X	X	X
9	Teren neproductiv	X	X	X	X	0	0	0	0	X	X	X	X

(1) Acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție al rangului de localitate care este 3 pentru Simeria, și 1 pentru satele apartinătoare.

(2) Ca excepție de la prevederile alin. (3) - (5), ale art.465 din Legea 227/2015, în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) ale art. 465, din Legea 227/2015 numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

INITIATOR:

**PRIMAR,
RÎȘTEIU EMIL – IOAN**

AVIZAT

**SECRETAR
JR. TODOR NICOLAE – ADRIAN**

Impozitul pentru terenul situat in extravilan

Nr. Crt.	Categoria de folosință	An 2018 lei/ha	Indexare conform art. 491 din Legea 227/2015 %	An 2019 lei/ha
1.	Teren cu construcții	31	1,34	31
2.	Teren arabil	50	1,34	51
3.	Pășune	28	1,34	28
4.	Fâneață	28	1,34	28
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt. 5.1	55	1,34	56
5.1.	Vie până la intrarea pe rod	0	-	0
6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt. 6.1	56	1,34	57
6.1.	Livadă până la intrarea pe rod	0	-	0
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră cu excepția celui prevăzut la nr.crt. 7.1	16	1,34	16
7.1.	Pădure în vârstă de până la 20 ani și pădure cu rol de protecție	0	-	0
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	1,34	6
8.1	Teren cu amenajări piscicole	34	1,34	34
9.	Drumuri și căi ferate	0	-	0
10.	Teren neproductiv	0	-	0

Zona in cadrul localitatii	RANGUL LOCALITATII	
	III	V
A	2,30	1,05
B	2,20	1,00
C	2,10	0,95
D	2,00	0,90

INITIATOR:
PRIMAR,
RÎȘTEIU EMIL – IOAN

AVIZAT
SECRETAR
JR. TODOR NICOLAE – ADRIAN

Impozitul pentru mijloace de transport cu tracțiune mecanică

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	An 2018 Lei/200cm ³ sau fracțiune din aceasta	Indexare conform art. 491 din Legea 227/2015 %	An 2019 Lei/200cm ³ sau fracțiune
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)				
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8	1,34	8
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9	1,34	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	18	1,34	18
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	72	1,34	73
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	144	1,34	146
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	290	1,34	294
7	Autobuze, autocare, microbuze	24	1,34	24
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone,	30	1,34	30
9	Tractoare înmatriculate	18	1,34	18
II. Vehicule înregistrate				
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm³		lei/200 cm³
1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4	1,34	4
2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6	1,34	6
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	100 lei/an	1,34	101 lei/an

(1) In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

(2) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru

motocicletele respective.

(3) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar

INITIATOR:

PRIMAR,

RÎȘTEIU EMIL – IOAN

AVIZAT

SECRETAR

JR. TODOR NICOLAE – ADRIAN

(1) În cazul unui autovehicul de transport de marfa cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor(**Anexa 4.1**):

Anexa 4.1 la HCL NR. ___/2018

Impozitul pentru autovehiculele de transport de marfa cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an) An 2018		Indexare conform art. 491 din Legea 227/2015		Impozitul (în lei/an) An 2019	
		Ax (e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax (e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax (e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe						
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	142	1,34	1,34	-	144
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	142	395	1,34	1,34	144	400
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	395	555	1,34	1,34	400	562
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	555	1257	1,34	1,34	562	1274
5	Masa de cel puțin 18 tone	555	1257	1,34	1,34	562	1274
II	trei axe						
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	142	248	1,34	1,34	144	251
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	248	509	1,34	1,34	251	516
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	509	661	1,34	1,34	516	670
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	661	1019	1,34	1,34	670	1033
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1019	1583	1,34	1,34	1033	1604
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1019	1583	1,34	1,34	1033	1604
7	Masa de cel puțin 26 tone	1019	1583	1,34	1,34	1033	1604
III	patru axe						
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	661	670	1,34	1,34	670	679
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	670	1046	1,34	1,34	679	1060
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1046	1661	1,34	1,34	1060	1683
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1661	2464	1,34	1,34	1683	2497
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1661	2464	1,34	1,34	1683	2497
6	Masa de cel puțin 32 tone	1661	2464	1,34	1,34	1683	2497

INITIATOR:
PRIMAR,
RÎȘTEIU EMIL – IOAN

AVIZAT
SECRETAR
JR. TODOR NICOLAE – ADRIAN

(1) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor(**Anexa 4.2**):

Anexa 4.2 la HCL NR. ____/2018

Impozitul pentru combinații de autovehicule, autovehicule articulate sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an) An 2018		Indexare conform art. 491 din Legea 227/2015		Impozitul (în lei/an) An 2019	
		Ax (e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatic ă sau	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax (e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax (e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatic ă sau	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2 + 1 axe						
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	1,34	1,34	-	-
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	1,34	1,34	-	-
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	64	1,34	1,34	-	65
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	64	147	1,34	1,34	65	149
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	147	344	1,34	1,34	149	349
	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	344	445	1,34	1,34	349	451
	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	445	803	1,34	1,34	451	814
	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	803	1408	1,34	1,34	814	1427
	Masa de cel puțin 28 tone	803	1408	1,34	1,34	814	1427
II	2 + 2 axe						
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	138	321	1,34	1,34	140	325
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	321	528	1,34	1,34	325	535
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	528	775	1,34	1,34	535	785
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	775	936	1,34	1,34	785	949
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	936	1537	1,34	1,34	949	1558
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1537	2133	1,34	1,34	1558	2162
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2133	3239	1,34	1,34	2162	3282
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2133	3239	1,34	1,34	2162	3282

9	Masa de cel puțin 38 tone	2133	3239	1,34	1,34	2162	3282
III	2 + 3 axe						
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1698	2363	1,34	1,34	1721	2395
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2363	3211	1,34	1,34	2395	3254
3	Masa de cel puțin 40 tone	2363	3211	1,34	1,34	2395	3254
IV	3 + 2 axe						
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1500	2083	1,34	1,34	1520	2111
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2083	2881	1,34	1,34	2111	2920
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2881	4262	1,34	1,34	2920	4319
4	Masa de cel puțin 44 tone	2881	4262	1,34	1,34	2920	4319
V	3 + 3 axe						
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	853	1032	1,34	1,34	864	1046
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1032	1542	1,34	1,34	1046	1563
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1542	2454	1,34	1,34	1563	2487
4	Masa de cel puțin 44 tone	1542	2454	1,34	1,34	1563	2487

Dacă sistemul de suspensie nu este înscris în caseta liberă din cartea de identitate a autovehiculului ca informație suplimentară, deținătorii vor prezenta o adeverință eliberată în acest sens de către Regia Autonomă "Registrul Auto Român".

În cazul în care contribuabilii nu depun documentele care să ateste sistemul de suspensie, impozitul pe mijloacele de transport se determină corespunzător autovehiculelor din categoria "vehicule cu alt sistem de suspensie".

Modificarea impozitului pe mijloacele de transport se face cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus adeverința care atestă sistemul de suspensie.

INITIATOR:

PRIMAR,

RÎȘTEIU EMIL – IOAN

AVIZAT

SECRETAR

JR. TODOR NICOLAE – ADRIAN

- (2) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), impozitul asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor (**Anexa 4.3**):

Anexa 4.3 la HCL nr.____/2018

Impozitul asupra mijlocului de transport in cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule

Masa totală maximă autorizată	An 2018 Impozit - lei -	Indexare conform art. 491 din Legea 227/2015 %	An 2019 Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9	1,34	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34	1,34	34
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52	1,34	53
d. Peste 5 tone	64	1,34	65

INITIATOR:

**PRIMAR,
RÎȘTEIU EMIL – IOAN**

AVIZAT

**SECRETAR
JR. TODOR NICOLAE – ADRIAN**

(3) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor(**Anexa 4.4**):

Anexa 4.4 la HCL nr. ____/2018

Impozitul pe mijloacele de transport pentru mijloacele de transport pe apa

Mijlocul de transport pe apă	An 2018 Impozit - lei -	Indexare conform art. 491 din Legea 227/2015 %	An 2019 Impozit - lei -
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21	1,34	21
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56	1,34	57
3. Bărci cu motor	210	1,34	213
5. Scutere de apă	210	1,34	213

INITIATOR:

PRIMAR,

RÎȘTEIU EMIL – IOAN

AVIZAT

SECRETAR

JR. TODOR NICOLAE – ADRIAN

Taxe si tarife pentru inchirierea terenurilor si spatiilor cu altă destinație decât locuință aflate în proprietatea publică sau privată a orașului Simeria si in administrarea Consiliului Local

A. Pentru inchirierea terenurilor aflate în proprietatea publică sau privată a orașului Simeria si in administrarea Consiliului Local

Nr. crt	Destinația terenurilor	An 2018 Lei/m.p./lună			Indexare conform art. 491 din Legea 227/2015 %			An 2019 Lei/m.p./lună		
		Zona A	Zona B	Zona C si D	Zona A	Zona B	Zona C si D	Zona A	Zona B	Zona C si D
1	Terenuri ocupate de chioșcuri și alte construcții provizorii destinate alimentației publice	5	4	3	1,34	1,34	1,34	5	4	3
2	Terenuri ocupate de chioșcuri și alte construcții provizorii destinate unor activități comerciale	4	3	2	1,34	1,34	1,34	4	3	2
3	Terenuri ocupate de chioșcuri destinate vânzării ziarelor și cărților	2	1,5	1	1,34	1,34	1,34	2	1,5	1
4	Terenuri ocupate de garaje și magazii	0.8	0.6	0,5	1,34	1,34	1,34	0.8	0.6	0,5
5	Terenuri ocupate de curți și grădini	0.05	0.03	0,02	1,34	1,34	1,34	0.05	0.03	0,02

B. Pentru închirierea spațiilor cu altă destinație decât locuință aflate în proprietatea publică sau privată a orașului Simeria și în administrarea Consiliului Local:

Nr. crt	Destinația spațiilor	An 2018 Lei/m.p./lună			Indexare conform art. 491 din Legea 227/2015 %			An 2019 Lei/m.p./lună		
		Zona A	Zona B	Zona C și D	Zona A	Zona B	Zona C și D	Zona A	Zona B	Zona C și D
1	Unități comerciale de alimentație publică, inclusiv spații amenajate pentru jocuri mecanice, cluburi, pariuri sportive	6	5	4	1,34	1,34	1,34	6	5	4
2	Unități comerciale care au ca obiect de activitate schimbul valutar, amanetul, activități bancare și de creditare	5	4	3	1,34	1,34	1,34	5	4	3
3	Unități comerciale care au ca obiect comerțul cu ridicata	5	4	3	1,34	1,34	1,34	5	4	3
4	Unități comerciale care au ca obiect de activitate comerțul produselor alimentare și nealimentare	4	3	2,5	1,34	1,34	1,34	4	3	2,5
5	Unități comerciale care au ca obiect de activitate comerțul produselor de papetărie și cărți	2,5	1,5	1	1,34	1,34	1,34	2,5	1,5	1
6	Unități de producție din alimentația publică (bucătării, carmangerii, laboratoare de cofetărie- patiserie)	3	2,5	2	1,34	1,34	1,34	3	2,5	2
7	Spații destinate producției și prestărilor de servicii altele decât cele menționate	2,5	2	1,5	1,34	1,34	1,34	2,5	2	1,5

Nr. crt	Destinația spațiilor	An 2018 Lei/m.p./lună			Indexare conform art. 491 din Legea 227/2015 %			An 2019 Lei/m.p./lună		
		Zona A	Zona B	Zona C și D	Zona A	Zona B	Zona C și D	Zona A	Zona B	Zona C și D
8	Farmacii umane și veterinarie, cabinete medicale	2,5	1,5	1	1,34	1,34	1,34	2,5	1,5	1
9	Spații folosite pentru învățământ, activități culturale, organizații de caritate, fundații, asociații.	0,8	0,6	0,5	1,34	1,34	1,34	0,8	0,6	0,5
10	Spații folosite pentru organizatii politice (Conform Legii 334/2006, art.26, alin.3; HG 310/2007, OG 40/1999 cu modificarile si completarile ulterioare)	1,17	1,17	1,17	1,34	1,34	1,34	1,18	1,18	1,18
11	Spatii folosite pentru sedii de societăți comerciale și regii autonome	1	0,8	0,5	1,34	1,34	1,34	1	0,8	0,5

Procedura de incasare

Prezenta procedura stabileste modul de utilizare temporara a locurilor publice si se aplica pe raza Orasului Simeria si a localitatilor apartinatoare de catre Compartimentele de specialitate din cadrul Primariei orasului Simeria.

Terenurile apartinand domeniului public sau privat al orasului Simeria pot fi ocupate ocazional, contra cost pe o perioada determinata de timp, fara licitatie publica, pentru efectuarea comertului stradal ocazional, in fata spatiilor comerciale de alimentatie publica autorizate, de catre comerciantii autorizati pe propriul fond de comert, pentru amplasarea de terase permanente sau sezoniere in scopul desfacerii produselor de alimentatie publica, pentru depozitarea materialelor de constructii, pentru amplasarea constructiilor provizorii, chioscuri, pentru terenuri ocupate de garaje si magazii, curti si gradini. Daca specificul amenajarii impune autorizarea, avizarea sau acorduri eliberate de institutii de specialitate, persoana fizica sau juridica are obligatia obtinerii acestora si se vor prezenta impreuna cu solicitarea.

Tarifele de inchiriere pot fi folosite si ca tarife de pornire pentru scoaterea la licitatie publica privind inchirierea spatiilor aflate in proprietatea publica sau private a orasului Simeria, si in administrarea Consiliului Local.

Tarifele pentru spatiile si terenurile inchiriate in orasul Simeria sunt cele prezentate, conform zonelor A-D.

Tarifele pentru spațiile si terenurile închiriate în localitățile aparținătoare(Saulesti, Santandrei, Uroi, Simeria-Veche, Carpinis, Barcea Mare) sunt cele prezentate pentru orașul Simeria Zona C si D.

Platile pentru achitarea taxelor se pot efectua direct la casieria Primariei orasului Simeria sau prin cont bancar deschis la Trezoreria Municipiului Deva.

INITIATOR:

PRIMAR,

RÎȘTEIU EMIL – IOAN

AVIZAT

SECRETAR

JR. TODOR NICOLAE – ADRIAN

Alte taxe locale conform art 486, alin 2 din Codul Fiscal**Taxa pentru vehicule lente pentru toate categoriile de contribuabili**

Nr. crt.	Denumirea vehiculului lent	Nivel an 2018, echipament /utilaj	Nivel an 2018, echipament /utilaj	Nivel an 2019, echipament /utilaj Indexat 1,34%	Nivel an 2019, echipament /utilaj Indexat 1,34%
		Persoane fizice	Persoane juridice	Persoane fizice	Persoane juridice
1.	Autocositoare	25	50	25	51
2.	Autoexcavator (excavator pe autosasiu)	25	50	25	51
3.	Autogreder	25	50	25	51
4.	Autoscreper	25	50	25	51
5.	Autostivuitoar	25	50	25	51
6.	Buldozer pe pneuri	25	50	25	51
7.	Combina agricola pentru recoltat cereale sau furaje	25	50	25	51
8.	Compactor autopropulsat	25	50	25	51
9.	Electrocar cu echipamente : sudura, grup electrogen, pompa, etc	25	50	25	51
10.	Excavator cu racleti pentru sapat santuri	25	50	25	51
11.	Excavator cu rotor pentru sapat santuri	25	50	25	51
12.	Excavator pe pneuri	25	50	25	51
13.	Freza autopropulsata pentru canale	25	50	25	51
14.	Freza autopropulsata pentru pamant stabilizat	25	50	25	51
15.	Freza rutiera	25	50	25	51
16.	Incarcator cu o cupa pe pneuri	25	50	25	51
17.	Instalatie autopropulsata de sortare – concasare	25	50	25	51
18.	Macara cu greifer	25	50	25	51
19.	Macara mobila pe pneuri	25	50	25	51
20.	Macara turn autopropulsata	25	50	25	51
21.	Masina autopropulsata multifunctionala pentru lucrari de terasamente	25	50	25	51
22.	Masina autopropulsata pentru constructia si intretinerea drumurilor	25	50	25	51
23.	Masina autopropulsata pentru decopertarea imbracamintei asfaltice la drumuri	25	50	25	51
24.	Masina autopropulsata pentru finisarea drumurilor	25	50	25	51
25.	Masina autopropulsata pentru forat	25	50	25	51

26.	Masina autopropulsata pentru turnat asfalt	25	50	25	51
27.	Plug de zapada autopropulsat	25	50	25	51
28.	Sasiu autopropulsat cu ferastrau pentru taiat lemn	25	50	25	51
29.	Tractor pe pneuri	25	50	25	51
30.	Troliu autopropulsat	25	50	25	51
31.	Utilaj multifunctional pentru intretinerea drumurilor	25	50	25	51
32.	Vehicul de pompieri pentru derularea furtunurilor de apa	25	50	25	51
33.	Vehicul pentru macinat si compactat deseuri	25	50	25	51
34.	Vehicul pentru marcarea drumurilor	25	50	25	51
35.	Vehicul pentru taiat si compactat deseuri	25	50	25	51

Impozitul pentru vehiculele lente cuprinse in tabelul 4.6 se stabileste conform prevederilor art.34, alin.10 din prezenta hotarare.

Mașinile autopropulsate pentru lucrări agricole sau forestiere, precum și cele pentru care nu există obligația înmatricularii se înregistrează la Consiliul Local, potrivit reglementărilor emise de acestea.

Contribuabilii persoane fizice si juridice detinatoare de vehicule lente in vederea stabilirii taxei pentru vehiculele lente trebuie sa depuna la compartimentul de impozite si taxe urmatoarele documente:

- copie după actul de proprietate al vehiculului;
- copie după actul de identitate (persoană fizică) sau după certificatul de înregistrare la registrul comerțului (persoană juridică);
- copie a dovezii de plată a contravalorii certificatului de înregistrare;
- copie a dovezii de plata a contravalorii plăcuțelor cu numere de înregistrare.
- Modelul de cerere este prezentat mai jos.
- Detinatorii de vehicule lente sunt obligati la plata taxei pe vehicule lente, care se stabileste in suma fixa pentru fiecare vehicul si se plateste pana la 31 ianuarie a fiecarui an sau din luna dobandirii.

**CERERE PENTRU ÎNREGISTRAREA VEHICULELOR PENTRU CARE
NU EXISTĂ OBLIGAȚIA ÎNMATRICULĂRII**

Subsemnatul _____, domiciliat în _____, str. _____, nr. _____ bl. _____, ap. _____, telefon _____, _____ posesor al C.T. (B.I.) seria _____ nr. _____, eliberat de către _____, la data de _____, reprezentant al S.C. _____, cu sediul în _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, ap. _____ CF _____ telefon _____, solicit înregistrarea vehiculelor enumerate în lista anexată.

Anexez prezentei, in copie, următoarele documente:

- copie după actul de proprietate al vehiculului;
- copie după actul de identitate (persoană fizică) sau după certificatul de înregistrare la registrul comerțului (persoană juridică);
- copie a dovezii de plată a contravalorii certificatului de înregistrare;
- copie a dovezii de plata a contravalorii plăcuțelor cu numere de înregistrare;

Documentele vor fi prezentate într-un dosar pentru încopiere.

DATA _____

SEMNĂTURA

Listă cu vehiculele pentru care se solicită înregistrarea

Nr. Crt.	Tipul de vehicul (marca - categoria)	Serie motor/serie șasiu	Serie și număr act proprietate

SEMNATURA(ștampila)

INITIATOR:

AVIZAT

PRIMAR,

SECRETAR

RÎȘTEIU EMIL – IOAN

JR. TODOR NICOLAE – ADRIAN

**REGULAMENT DE STABILIRE A PROCEDURII DE ADOPTARE A TAXELOR
SPECIALE**

CAP. I. Scopul adoptarii prezentului regulament

Art 1. In baza art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru functionarea unor servicii publice locale, create in interesul persoanelor fizice si juridice, consiliul local poate adopta taxe speciale.

Art 2. Prezentul Regulament stabileste cadrul general in care Consiliul Local al orasului Simeria poate adopta taxe speciale pentru functionarea serviciilor publice locale create in interesul cetatenilor, servicii publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului orasului Simeria si servicii publice locale de interes local din subordinea Consiliului Local al orasului Simeria.

CAP II. Sectoarele de activitate in care se pot institui taxe speciale

Art 3. Domeniile de activitate in care Consiliul Local al orasului Simeria poate institui taxe speciale sunt:

- registru agricol;
- cadastru fond funciar (taxa speciala pentru vizarea planurilor cadastrale de intabulare a proprietatii in intravilan pentru incadrari in tarla, taxa speciala pentru vizarea incadrarilor in tarla a terenurilor extravilane in vederea intabularii, taxa speciala pentru vizareproceselor verbale de buna vecinatate cu Primaria orasului Simeria , taxa speciala pentru asistarea in teren la masuratori topografice)
 - urbanism si amenajarea teritoriului
 - fiscal: pentru toate serviciile prestate contribuabililor in domeniul impozitelor si taxelor locale, precum si altor venituri ale bugetului local;
 - **autorizari, transport, comert** (taxa speciala pentru eliberarea de autorizatii pentru desfășurarea unor activități economice altele decat cele prevazute la art. 475 alin.3 din Codul Fiscal, in mediul urban si rural, taxa speciala pentru vizarea anuala a autorizatiilor pentru desfasurarea de activitati economice alte decat cele prevazute la art. 475 alin. 3 din Codul Fiscal, in mediu rural, taxa special eliberarea autorizatiei de transport pentru executarea serviciului public de transport persoane/bunuri si marfuri in regim taxi sau in regim de inchiriere, taxa speciala pentru vizarea autorizatiei de transport pentru executarea serviciului public de transport persoane/bunuri si marfuri in regim taxi sau in regim de inchiriere, taxa speciala eliberare autoirizatie de taxi, taxa speciala pentru vizarea anuala a autorizatiei de taxi, taxa speciala de eliberare autorizatie de dispecerat taxi, taxa speciala viza anuala autorizatie dispecerat taxi, taxa speciala pentru difuzarea spoturilor publicitare prin stațiile proprii ale solicitantului (persoana fizica sau juridica), taxa elaborare fisa de inmatriculare si taxa elaborare contract de instrainare/ dobandire a unui autovehicul.
- administrarea domeniului public si privat al orasului Simeria;
- incheierea contractelor civile;
- activitati culturale;
- Serviciul Voluntar pentru Situatii de Urgenta (taxa speciala pentru prevenirea si stingerea incendiilor, pentru persoanele fizice si juridice, taxa speciala pentru prestarea serviciilor de transport de apa cu autospeciala din dotarea S.V.S.U Simeria, taxa speciala pentru evacuarea apei din fantani si subsoluri, taxa speciala pentru supravegherea masurilor de aparare impotriva incendiilor la targuri, expozitii , manifestari cultural sportive, inchirierea autospeciale cu autospeciala din dotarea S.V.S.U Simeria, taxa speciala pentru difuzarea de spoturi publicitare prin statia de amplificare a orasului Simeria)
 - mentinerea si utilizarea pajistilor;
 - gospodaria comunală;

- Compartiment comunicare, relatii publice informare cetateni, arhiva(taxa speciala pentru servicii de copiere in format tiparit, servicii prestate pentru activitatea de arhiva, servicii de furnizare informatii la legea 544/2001, in format tiparit si electronic);

- evidenta populatiei si stare civila (taxa de oficiere casatorie in afara locatiilor stabilite de Primaria orasului Simeria, taxa de oficiere casatorie pentru persoanele care nu au domiciliul sau resedinta pe raza administrativ-teritoriala a orasului Simeria, taxa pentru analizarea in termen de urgenta (3 zile lucratoare) a cererilor privind transcrierea extraselor/certificatelor de nasteri, casatorii, decese, emise de autoritatile altor tari si intocmirea dosarului spre avizare la Directia Publica Comunitara de Evidenta Persoanelor Hunedoara, taxa pentru eliberarea in regim de urgenta (o zi) a duplicatelor actelor de nastere casatorie, deces, divort(preschimbare), din registrele de stare civila, taxa pentru eliberarea in regim de urgenta (3 zile lucratoare) a adeverintelor privind componenta familiei, taxa pentru eliberarea in regim de urgenta (3 zile lucratoare) a dovezilor privind inregistrarea nasterii, casatoriei, decesului din registrele de stare civila.

CAP. III. Conditii de instituire a taxelor speciale

Art. 4. Taxele speciale se vor institui numai in interesul persoanelor fizice si juridice care se folosesc de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele speciale respective.

Art. 5. Cuantumul taxelor speciale se va stabili anual prin hotarare a consiliului local.

Art.6.

(1) Veniturile realizate din taxele speciale, instituite in conformitate cu prevederile prezentului Regulament, se utilizeaza integral pentru acoperirea cheltuielilor legate de intretinerea si functionarea serviciilor pentru care s-au instituit taxele speciale.

(2) Cuantumul taxelor speciale trebuie sa acopere cel putin cheltuielile curente de intretinere si functionare a serviciilor.

Art. 7.

(1) Taxele speciale constituie venituri cu destinatie speciala ale bugetului local, care se incaseaza intr-un cont distinct, fiind utilizate in scopurile pentru care au fost instituite.

Art. 8. Cuantumul taxelor speciale se stabileste anual, iar veniturile obtinute din acestea se utilizeaza integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru infiintarea unor noi servicii publice locale, precum si pentru finantarea cheltuielilor de intretinere si functionare ale serviciilor existente.

Art. 9. Sumele din taxele speciale ramase neutilizate la finele anului se raporteaza in anul urmat cu aceeasi destinatie, odata cu incheierea exercitiului bugetar.

Art. 10. Modul de instituire, stabilire, incasare, declarare, destinatia taxelor speciale, contraventiile si sanctiunile in domeniu se stabilesc prin hotarare a consiliului local, odata cu instituirea taxelor speciale.

Art. 11. Pentru neachitarea la scadenta a contravalorii serviciului prestat, se vor percepe majorari si/sau penalizari de intarziere, conform prevederilor legale in vigoare.

Art. 12. Taxele speciale vor intra in vigoare, numai dupa aducerea la cunostinta publica a hotararilor consiliului local.

Art 13. Conditile prevazute in prezentul Capitol trebuie intrunite cumulativ in vederea instituirii unor taxe speciale.

CAP. IV. Modalitati de consultare si obtinere a acordului persoanelor fizice si juridice - benefciare a serviciilor pentru care se instituie taxe speciale

Art. 14. Institutia publica ce doreste instituirea unei taxe speciale va intocmi un anunt cu privire la elaborarea proiectului de act normativ si va asigura publicitatea acestuia, dupa cumurmeaza:

- prin afisare la sediul propriu, intr-un spatiu special amenajat, accesibil publicului;
- prin publicarea pe site-ul oficial al Primariei orasului Simeria, respectiv www.primariasimeria.ro;
- prin transmiterea actelor normative catre reprezentantii persoanelor fizice si persoanelor juridice carora li se adreseaza taxele;

- prin transmiterea proiectelor de acte normative/actelor normative catre toate persoanele care au solicitat informatii in acest sens

- prin transmiterea catre presa

Art. 15. Proiectul de hotarare privind instituirea unor taxe locale poate fi adus la cunostinta cetatenilor, prin organizarea de adunari publice, in vederea consultarii cetatenilor.

Art 16. Anuntul referitor la elaborarea proiectului de hotarare va fi adus la cunostinta publica cu cel putin 30 de zile lucratoare inaintea supunerii spre analiza, avizare si adoptare de catre consiliul local si va cuprinde urmatoarele elemente:

- expunerea de motive si raportul de specialitate privind necesitatea adoptarii actului normativ propus, termenul limita, locul si modalitatea in care cei interesati pot transmite in scris propuneri, sugestii, opinii, cu valoare de recomandare la proiectul supus dezbaterii

CAP. V. Aprobarea de catre consiliul local a hotararilor prin care se instituie taxe speciale

Art. 17. Referatul de specialitate al Compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orasului Simeria prin care se propune instituirea unei taxe speciale se avizeaza de primarul orasului Simeria.

Art. 18. Proiectul de hotarare prin care se instituie taxe speciale, va fi supus dezbaterii Consiliului Local al orasului Simeria, cu respectarea intregii proceduri prevazute de Regulamentul de Organizare si Functionare al acestuia.

Art. 19.

(1) Hotararile prin care se instituie taxe speciale, se adopta prin votul majoritatii consilierilor in functie.

(2) Hotararile vor fi afisate la sediul Primariei orasului Simeria si publicate pe pagina de internet www.primariasimeria.ro

Art. 20. Impotriva acestor hotarari, persoanele interesate pot face contestatie, in termen de 15 zile de la afisare, la instanta de contencios administrativ competenta. Dupa expirarea acestui termen, Consiliul Local al orasului Simeria se va intruni si va delibera asupra contestatiilor primite.

CAP. VI. Dispozitii finale

Art. 21. Prevederile prezentului Regulament se completeaza cu dispozitiile legale in vigoare.

INITIATOR:

**PRIMAR,
RÎȘTEIU EMIL – IOAN**

AVIZAT

**SECRETAR
JR. TODOR NICOLAE – ADRIAN**

**Taxe speciale pentru prestari de servicii, efectuate de catre Serviciul Public Comunitar
Local de Evidenta a Persoanelor la solicitarea persoanelor fizice**

Nr. crt	Tipul taxei	Nivelul stabilit al taxei pentru anul	
		2018	2019 Cu indexare 1,34%
1	Taxa de oficiere casatorie in afara locatiilor stabilite prin dispozitia primarului nr.237/2014 pentru stabilirea locatiilor de oficiere a casatoriilor pe teritoriul administrativ al orasului Simeria	500 lei	507 lei
2.	Taxa de oficiere casatorie pentru persoanele care nu au domiciliul sau resedinta pe raza administrativ-teritoriala a orasului Simeria	500 lei	507 lei
3.	Taxa pentru analizarea in termen de urgenta (3 zile lucratoare) a cererilor privind transcrierea extraselor/certificatelor de nasteri, casatorii, decese, emise de autoritatile altor tari si intocmirea dosarului spre avizare la Directia Publica Comunitara de Evidenta Persoanelor Hunedoara	50 lei	51 lei
4.	Taxa pentru eliberarea in regim de urgenta (o zi) a duplicatelor actelor de nastere casatorie, deces, divort(preschimbare), din registrele de stare civila	50 lei	51 lei
5.	Taxa pentru eliberarea in regim de urgenta (3 zile lucratoare) a adeverintelor privind componenta familiei.	50 lei	51 lei
6	Taxa pentru eliberarea in regim de urgenta (3 zile lucratoare) a dovezilor privind inregistrarea nasterii, casatoriei, decesului din registrele de stare civila	50 lei	51 lei

In baza art. 484 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, coroborat cu prevederile art. 30 din Legea 273/2006 , privind finantele publice locale , cu modificarile si completarile ulterioare, pentru functionarea unor servicii publice create in interesul contribuabililor , persoanele fizice si juridice , Consiliul Local poate adopta taxe speciale.

Taxele speciale se incaseaza numai de la persoanele fizice care beneficiaza de serviciile oferite de catre Serviciul Public Comunitar Local de Evidenta a Persoanelor Simeria , potrivit regulamentului de organizare si functionare al acestuia.

Taxele pentru prestari de servicii , efectuate de catre Serviciul Public Comunitar Local de Evidenta a Persoanelor Simeria , la solicitarea persoanelor fizice sunt venituri ale bugetului local, fiind instituite si utilizate in vederea acoperirii cheltuielilor de intretinere si functionare a Serviciului Public Comunitar Local de Evidenta a Persoanelor Simeria.

INITIATOR:

PRIMAR,

RÎȘTEIU EMIL – IOAN

AVIZAT

SECRETAR

JR. TODOR NICOLAE – ADRIAN